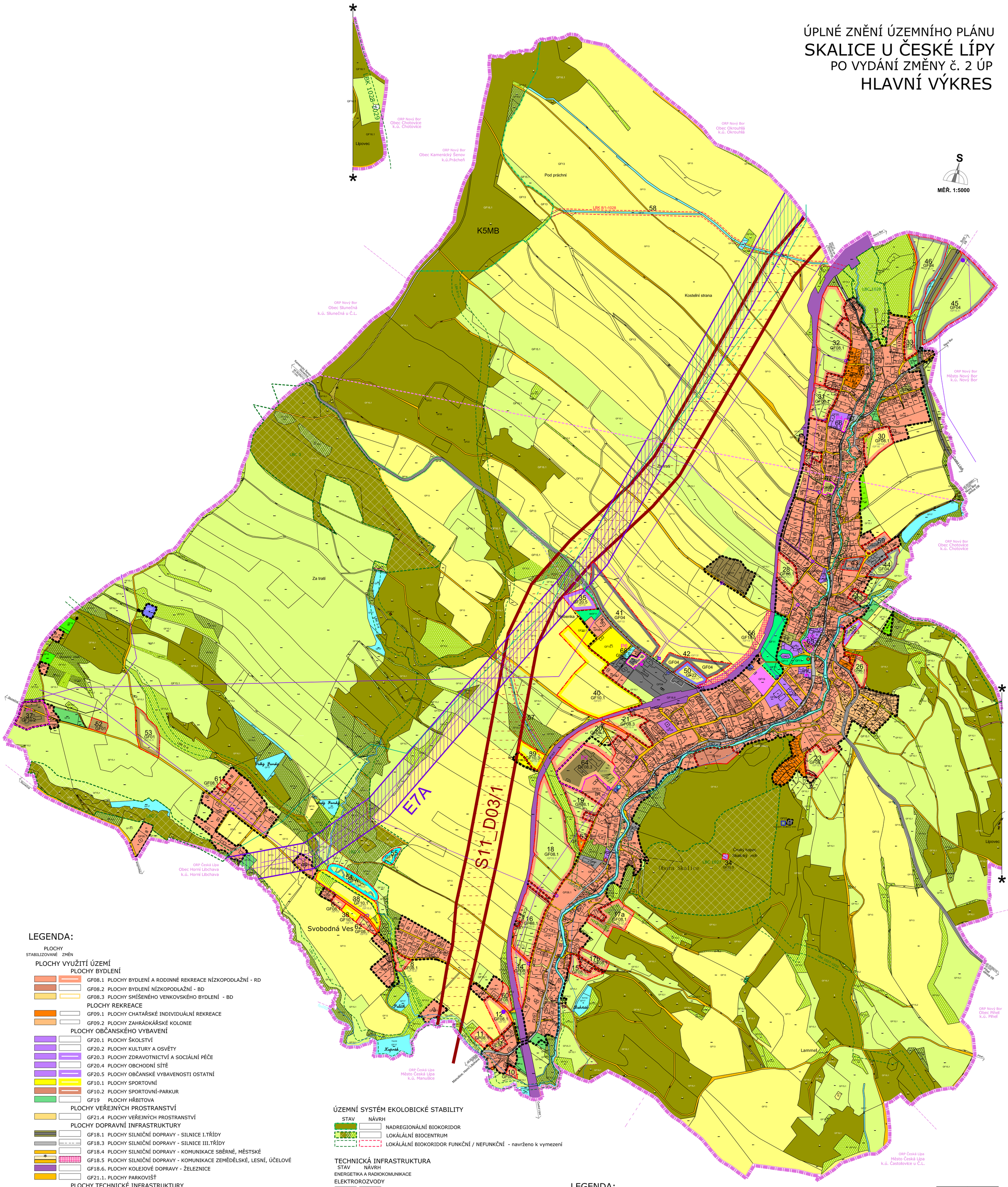
ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
SKALICE U ČESKÉ LÍPY
PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 2 ÚP
HLAVNÍ VÝKRES



LEGENDA:

PLOCHY STABILIZOVANÉ ZMĚN

PLOCHY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

PLOCHY BYDLENÍ

- GF08.1 PLOCHY BYDLENÍ A RODINNÉ REKREACE NÍZKOPODLAŽNÍ - RD
- GF08.2 PLOCHY BYDLENÍ NÍZKOPODLAŽNÍ - BD
- GF08.3 PLOCHY SMÍŠENÉHO VENKOVSKÉHO BYDLENÍ - BD

PLOCHY REKREACE

- GF09.1 PLOCHY CHATAŘSKÉ INDIVIDUÁLNÍ REKREACE
- GF09.2 PLOCHY ZAHRÁDKÁŘSKÉ KOLONIE

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- GF20.1 PLOCHY ŠKOLSTVÍ
- GF20.2 PLOCHY KULTURY A OSVĚTY
- GF20.3 PLOCHY ZDRAVOTNICTVÍ A SOCIÁLNÍ PÉČE
- GF20.4 PLOCHY OBCHODNÍ SÍTĚ
- GF20.5 PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI OSTATNÍ
- GF10.1 PLOCHY SPORTOVNÍ
- GF10.2 PLOCHY SPORTOVNÍ-PARKUR
- GF19 PLOCHY HŘBITOVA

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

- GF21.4 PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- GF18.1 PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY - SILNICE I.TŘÍDY
- GF18.3 PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY - SILNICE III.TŘÍDY
- GF18.4 PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY - KOMUNIKACE SBĚRNÉ, MĚSTSKÉ
- GF18.5 PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY - KOMUNIKACE ZEMĚDĚLSKÉ, LESNÍ, ÚČELOVÉ
- GF18.6. PLOCHY KOLEJOVÉ DOPRAVY - ŽELEZNICE
- GF21.1. PLOCHY PARKOVIŠŤ

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- GF22 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

- GF04 PLOCHY VÝROBY S MALOU ZÁTĚŽÍ/PLOCHY SMÍŠENÝCH AKTIVIT
- GF01 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY (STAVBY, ZAŘÍZENÍ) (VÝROBA, SKLADY, KOMERCE)

PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

- GF27 PLOCHY SMÍŠENÝCH AKTIVIT

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

- GF17 VODNÍ PLOCHY, SUCHÉ POLDRY

PLOCHY ZELENĚ

- GF11 PLOCHY PARKŮ, VEŘEJNÉ ZELENĚ, VYHRAZENÉ ZELENĚ
- GF12 PLOCHY ZAHRAD A SADŮ
- GF14 PLOCHY OCHRANNÉ IZOLAČNÍ ZELENĚ
- GF15.1 ZATRAVNĚNÉ PLOCHY FUNKČNÍ
- GF15.2 ZATRAVNĚNÉ PLOCHY - VYSOKÝ NÁLET

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

- GF13 PLOCHY ORNÉ PŮDY

PLOCHY LESNÍ

- GF16.1 PLOCHY LESA
- GF16.2 VYSOKÝ NÁLET NA NELESNÍ PŮDĚ
- GF16.3 OBORA SKALICE

PLOCHY SPECIFICKÉ

- GF29 PLOCHY VYBAVENOSTI PRO ZAJIŠTĚNÍ ZVLÁŠTNÍCH ZÁJMŮ

16 /GF13/ ČÍSLO NÁVRHOVÉ PLOCHY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOBICKÉ STABILITY

STAV NÁVRH

- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ / NEFUNKČNÍ - navrženo k vymezení

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV NÁVRH

ENERGETIKA A RADIOKOMUNIKACE

ELEKTROROZVODY

- VRCHNÍ VEDENÍ 35kV
- TRAFOSTANICE DISTRIBUČNÍ/STOŽÁROVÁ
- TRAFOSTANICE VÝROBNÍ

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

- VTL PLYNOVOD

TELEKOMUNIKACE,RADIOKOMUNIKACE

- ZAŘÍZENÍ NSZ TELEFONICA O2
- ZAŘÍZENÍ T-MOBIL, VODAFONE
- RADIORELÉOVÁ TRASA ČRa,ZAŘIZENÍ HZS- ochranné pásmo

VODOVOD

- ČERPACÍ STANICE
- VODOJEM

KANALIZACE

- PŘEČERPÁVACÍ STANICE

VÝZNAMNÝ LIMIT

- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ ŠPORKY Q100 A Qaz

POZNÁMKA-1:
VYBRANÉ JEVY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY ZNÁZORNĚNÉ V TOMTO VÝKRESU JSOU ZA ÚČELEM VYJÁDŘENÍ ÚZEMÍ V JEHO KOMPLEXNOSTI.
V PLNÉM ROZSAHU JE TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA OBSAHEM SAMOSTATNÉHO VÝKRESU.

POZNÁMKA-2:
VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ NEJSOU PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.2 ÚP ZNÁZORNĚNY V TOMTO VÝKRESU - DŮVODEM JE ZMĚNA METODIKY.
VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ JSOU PŘEDMĚTEM VÝKRESU Č.PŘ.1-2c.

LEGENDA:

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - HRANICE OBCE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ SCHVÁLENO ZASTUPITELSTVEM OBCE DNE 27. 8. 2007 AKTUALIZOVÁNO ZMĚNOU Č.2 ÚP DNE 1. 12. 2020
- 6, 7, 8, 9 ... HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- P1 až P6 HRANICE PLOCHY PŘESTAVBY
- KORIDOR VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY - DOPRAVNÍ S11_D03/1
- KORIDOR VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY - TECHNICKÁ E7A

ÚZEMNÍ PLÁN SKALICE U ČESKÉ LÍPY	Datum nabytí účinnosti: 1.4.2009
ZMĚNA č. 1 ÚP SKALICE U ČESKÉ LÍPY	Datum nabytí účinnosti: 5.8.2019

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNA č. 2 ÚP SKALICE U ČESKÉ LÍPY

Datum nabytí účinnosti:	Otisk razítka-pořizovatel:
Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Skalice u České Lípy	
Pořizovatel: Městský úřad Nový Bor, Stavební úřad a úřad územního plánování	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Bc. Radek Bezouška	
Podpis:	

TAU plan atelier
ING.ARCH.OLGA TAUSINGEROVÁ
autorizovaný architekt pro obor ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ
atelieretau@email.cz/mob.737584976/IČ:22965208
Pod Krásnou 7/2640 / 106 00 praha 10

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP SKALICE U Č.L.
PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 2 ÚP

VÝKRES:		HLAVNÍ VÝKRES
MAPOVÝ PODKLAD: KATASTRÁLNÍ MAPA		Č.VÝKLOHY: I.-2-b
MĚŘÍTKO: 1:5000	DATUM: IX.2022	Č.PARÉ: