

**Zápis z 16. zasedání Zastupitelstva obce Skalice u České Lípy konaného dne 04.03.2024
od 17:30 hod. na Obecním úřadě Skalice u České Lípy**

Přítomni: Jiří Löffelmann, Ing. Josef Hrdlička, Miloslava Jindrová, Jan Stuchlík DiS.,
Martin Hartig, Jaroslav Balaš, Zbyněk Vaculík, Hana Šídlová, Petr Svoboda

Omluveni: MUDr. Petra Dvořáková, Bc. Dušan Boháček

Ověřovatelé zápisu: Jan Stuchlík DiS., Hana Šídlová

Zapisovatel: Jiří Löffelmann

Návrh programu:

1. Zahájení
 2. Kontrola usnesení – zápisu ze zasedání ZO dne 29.01.2024
 3. a) Návrh rozpočtu na r. 2024
b) Návrh na navýšení odměny za činnost v přestupkové komisi
DPP zastupitele J. Balaše
 4. a) Smlouva na zajištění sběru, svozu, využití a odstranění komunálního odpadu
b) „Obnova soustavy veřejného osvětlení Skalice u České Lípy“
c) Nabídka na zpracování energetického dotazníku (energetické koncepce)
 5. Pozemky a) prodeje, koupě
b) žádosti
 6. Různé:
 - a) Pronájem Hostince U Slunce
 - b) Žádost Římskokatolické farnosti o příspěvek na „obnovu oltáře úmrtí sv. Josefa“
 - c) Místní komunikace – nutné rekonstrukce
 - d) Žádost (pí. T. Wildmanová) o „rekonstrukci části bytového domu“ č.p. 88
 7. Závěr
1. ◦ Zasedání Zastupitelstva obce (dále jen ZO) zahájil a vedl starosta obce Jiří Löffelmann. Konstatoval, že ZO je usnášení schopné a že bylo řádně svoláno. Oznámení o konání a návrh programu byly vyvěšeny na úřední desce. Ze zasedání budou pořizovány audiozáznamy.
- ZO schválilo předložený návrh programu
- Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0
2. ZO vzalo na vědomí provedenou kontrolu usnesení, včetně zápisu ze zasedání ZO dne 29.01.2024
3. a) ZO schválilo Přebytkový rozpočet Obce Skalice u České Lípy na r. 2024:
příjmy 94.908.700,- Kč, výdaje 64.908.200,- Kč, financování -30.000.500,- Kč.
- Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 1 (Hartig)

b) ZO vzalo na vědomí návrh zastupitele p. J. Balaše na „navýšení měsíční odměny neuvolněných zastupitelů obce za činnost v přestupkové komisi (koná se cca každý měsíc) na částku 600,- Kč čistého, podobně jako členové finančního a kontrolního výboru“ s tím, že o záležitosti bude dále jednáno.

◦ ZO vzalo na vědomí návrh zastupitele p. J. Balaše na „schválení dohody o provedení práce (na údržbu zeleně)“ s tím, že o záležitosti bude dále jednáno.

4. a) ZO schválilo uzavření „Smlouvy o zajištění sběru, svozu, využití a odstranění komunálního odpadu“, mezi Obcí Skalice u České Lípy a firmou Marius Pedersen a.s.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

b) ZO vzalo na vědomí informaci, že Obec Skalice u České Lípy uspěla se žádostí o dotaci na projekt „Obnova soustavy veřejného osvětlení Skalice u České Lípy“ u Ministerstva průmyslu a obchodu ČR s tím, že dotace činí 3,488 milionu Kč, celkové náklady 5,218 milionu Kč.

c) ZO schválilo nabídku firmy ENERGIO Services s.r.o. na zpracování a provedení energetického dotazníku jako podkladu pro zpracování místní energetické koncepce.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 3 (Hrdlička, Jindrová, Balaš)

5. a) ZO schválilo:

- Bezúplatný převod pozemku p.č. 2167/1, k.ú. Skalice u České Lípy, z majetku Libereckého kraje do majetku obce

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

- Bezúplatný převod pozemku p.č. 2166/14, k.ú. Skalice u České Lípy, z majetku obce do majetku Libereckého kraje

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

- Prodej části pozemku p.č. 255 (dle GP 255/4 o výměře 65 m²), k.ú. Skalice u České Lípy za 170,- Kč, plus DPH a náklady s prodejem spojené

Hlasování: pro 7 proti 1 (Hrdlička) zdržel se 1 (Stuchlík)

- Směnu (vzájemná koupě a prodej za stejnou cenu) částí pozemků p.č. 2257 (cca 10 m²) a 851 (cca 18 m²), k.ú. Skalice u České Lípy

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

b) ZO neschválilo prodej části pozemku p.č. 624 (dle GP 624/2 o výměře 21 m²), k.ú. Skalice u České Lípy

Hlasování: pro 4 proti 2 (Hrdlička, Stuchlík) zdržel se 3 (Šídlová, Jindrová, Svoboda)

c) ZO vzalo na vědomí žádost o prodej pozemků p.č. 309 a 311 o celkové výměře 741 m² (P. Herman) a žádost o prodej pozemku p.č. 1281/10 o výměře 496 m² (J. Lebruška) s tím, že o prodeji a o ceně bude rozhodnuto později.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 1 (Hartig)

d) ZO vzalo na vědomí žádosti o prodeje pozemků:

- pí. J. Nováková
- pí. T. Falcmanová

6. a) ZO vzalo na vědomí „výsledek jednání se zájemci o pronájem Hostince U Slunce“ a schválilo uzavření nájemní smlouvy s firmou Fedor Company s.r.o., zastoupenou jednatelem p. V. Fedorem

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

- b) ZO vzalo na vědomí žádost Římskokatolické farnosti o příspěvek na „obnovu oltáře sv. Josefa, ve výši 50 tisíc Kč s tím, že ZO schválilo poskytnutí uvedené finanční částky.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

- c) ZO vzalo na vědomí „žádost o asfaltový povrch příjezdové komunikace“ k domům č.p. 281, 282, 406 a 128 (M. Karban + ost. 9 podepsaných obyvatel) s tím, že oprava (způsob a termín) uvedené komunikace bude řešena s ohledem na rozpočet v r. 2024.

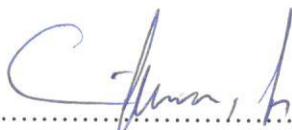
- d) ZO vzalo na vědomí „otevřený dopis“ pí. T. Wildmanové, nájemnice domu č.p. 88, s žádostí (návrhem) na opravy a rekonstrukci uvedeného bytového domu (vstupní dveře, vnitřní omítky a malby, aplikace izolací a fasády) s tím, že záležitost bude řešena s ohledem na rozpočet v r. 2024.

- e) ZO vzalo na vědomí:

- J. Balaš: „informace o připravovaném obecním plese s tím, že s ohledem na malý počet zájemců ZO doporučilo ples v letošním roce nepořádat“
- J. Hrdlička: „ukončení pronájmu Hostince U Slunce“?
„realizace odvedení dešťových vod v areálu SK Skalice“?
„potřeba vyřešit post místostarosty“?
- M. Foltýn a ostatní přítomní vlastníci nemovitostí z „lokality Kult“:
„opakující se havarijní situace se zaplavováním nemovitostí,
potřeba řešení místní komunikace v lokalitě“
- O. Vlasák: „informace o činnosti kuželkářského oddílu“

7. ZO vzalo na vědomí, že termín příštího zasedání ZO bude dne 08.04.2024 od 17:30 hod.

Starosta obce zasedání ZO Skalice u České Lípy v 20:10 hod. ukončil.



Jiří L ö f f e l m a n n
starosta obce



Ověřovatelé: Jan Stuchlík DiS.

Hana Šídlová